

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

Przetarg odbędzie się dnia 2 grudnia 2014 roku o godz.14³⁰ w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra

Lp.	Lokal pow. w m ²	Adres lokalu i przeznaczenie na prowadzenie działalności	Cena wywoławcza za 1 m ²	Postąpienie	Wadium w kwocie	Uwagi
1.	97,8	ul. Ratuszowa 2, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	12,50 zł	<i>0,50 zł</i>	<i>1600,00 zł</i>	
2.	33,47	ul. Ratuszowa 4, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	22,00 zł	<i>0,50 zł</i>	<i>1000,00 zł</i>	
3.	137,85	ul. Ratuszowa 10, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa z możliwością urządzenia letniego ogródka na części działki przyległej do budynku.	11,50 zł	<i>0,50 zł</i>	<i>2000,00 zł</i>	ogrzewanie gazowe
4.	38,50	ul. Ratuszowa 13a, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	25,00 zł	<i>0,50 zł</i>	<i>1200,00 zł</i>	

5.	52,40	ul. Długa 32 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	3,50 zł	<i>0,50 zł</i>	<i>300,00 zł</i>	
6.	60,00	ul. Wrocławska 17, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	3,50 zł	<i>0,50 zł</i>	<i>300,00 zł</i>	

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem adresu lokalu oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Gminy Twardogóra nr **26 9584 1047 2005 0500 0592 0004** Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 2 grudnia 2014 roku do godz. 14⁰⁰. **Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.**

Cena osiągnięta w przetargu zostanie podwyższona o 23% podatek VAT. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za lokal użytkowy. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu. Zaleca się aby uczestnik przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się ze stanem technicznym lokalu.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

Twardogóra, dn. 21.11.2014 r.

Z up. BURMISTRZA

Jan. Bernacki
 Zastępca Burmistrza