

# O G Ł O S Z E N I E

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI.

Przetarg odbędzie się dnia 19 maja 2017 roku w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, dla nieruchomości z poz. 1 o godz. 12<sup>00</sup>, z poz. 2 o godz. 12<sup>30</sup>, poz. 3 o godz. 13<sup>00</sup>, poz. 4 o godz. 13<sup>30</sup>.

- 1. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Grabowno Małe dz. nr 27/9 o pow. 0,3023 ha obręb Grabowno Małe.**
  - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.
  - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego.
  - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 157,03 zł/rok.
  - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
  - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 180,00 zł.
  - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
  - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.
  
- 2. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Grabowno Małe dz. nr 27/10 o pow. 0,3885 ha obręb Grabowno Małe.**
  - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.
  - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego.
  - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 191,94 zł/rok.
  - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
  - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 200,00 zł.
  - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
  - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.
  
- 3. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Grabowno Małe dz. nr 150/1 o pow. 0,8245 ha obręb Grabowno Małe.**
  - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.
  - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego.
  - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 279,93 zł/rok.
  - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
  - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 300,00 zł.
  - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
  - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.
  
- 4. Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Twardogóra dz. nr 45 AM 24 o pow. 0,5178 ha obręb Twardogóra.**
  - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.
  - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego.
  - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 239,45 zł/rok.
  - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
  - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 250,00 zł.
  - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.



7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

**Warunki uczestnictwa w przetargu:**

1. Wpłata wadium z podaniem numeru nieruchomości oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 16 maja 2017 roku. Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.
4. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem.
5. Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z przetargu.
6. Informacje o przetargu można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14 i pod nr tel. 71 399 22 40(38).

Twardogóra 05 maja 2017 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA  
Ryszard Gąsior  
Zastępca Burmistrza